

BEVALLÁS
a magánszemélyek kommunális adójáról
..... **adóév**
FŐLAP

**(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)**

I. Bevallás fajtája (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Megállapodás alapján benyújtott bevallás* Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

* A „Megállapodást” külön lapon csatolni szükséges („MEGÁLLAPODÁS” űrlap)

II. Bevallás benyújtásának oka (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Adókötelezettség keletkezése

Adókötelezettség változása

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

Új építmény

Változás jellege: _____

Változás jellege:

Építmény szerzése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Bérleti jog alapítása

Adóbevezetés

Építmény megszűnése (pl. lebontás)

Építmény elidegenítése (pl. eladás)

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Bérleti jog megszűnése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

(adásvételi szerződés, jogerős használatbavételi engedély, bérleti szerződés)

év hó nap

IV. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jellege ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és hasznos alapterülete:

Lakás hasznos alapterülete: _____m²

Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás
bérleti joga esetén a lakás hasznos alapterülete: _____m²

V. Bevallás benyújtója (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérló

Jog jellege:

kezelői jog

vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog

használat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Születési neve: _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele:

7. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____hsz. __ ép. __ lh. __ em. __ ajtó

8. Levelezési címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____hsz. __ ép. __ lh. __ em. __ ajtó

9. Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

VI. Előző tulajdonos adatai (vásárlás esetén) /következő tulajdonos adatai (eladás esetén)

1.) Tulajdonos minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja

Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____

Lakóhelye/székhelye: _____

2.) Tulajdonos minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja

Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____

Lakóhelye/székhelye: _____

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ _____ az
helység év hó nap adózó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____

3. Adóazonosító száma _____

4. Bizonyítvány/igazolvány száma: _____

5. Jelölje X-szel:

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

VIII. Az adóbevallás benyújtásával kapcsolatos egyéb nyilatkozatok, adatok:

